



Curador urbano
Barranquilla

Guillermo Enrique Ávila Barragán

REFERENCIA: 08001-1-22-0063

RESOLUCIÓN 08001-1-22-0482 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2022

“Por la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de construcción en la modalidad de cerramiento, de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Nacional 1077 de 2017”

**EL CURADOR URBANO No. 1 DE BARRANQUILLA
ARQ. GUILLERMO ENRIQUE ÁVILA BARRAGÁN**

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003, los Decretos Nacionales 1077 de 2015, 2218 de 2015, 1197 de 2016, 1203 de 2017, 691 de 2020, 1783 de 2021, sus demás modificaciones y los Decretos Distritales 2012 de 2014 y 156 de 2021, y

CONSIDERANDO

Que el 31 de marzo de 2022, se radicó en este despacho la solicitud de licencia de cerramiento para el predio ubicado en la KR 2 S 108 36, identificado en el folio de matrícula inmobiliaria N°040268406, de la ciudad de Barranquilla, el cual quedó radicado en legal y debida forma el día 05 de abril de 2022.

Que el expediente de la referencia contó con Acta de Observaciones de fecha 6 de mayo de 2022, en la cual se consignaron los requerimientos de las áreas de arquitectura, ingeniería y jurídica, encontrados por este despacho en el estudio realizado.

Que el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015, dispone que el interesado cuenta con un término de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento, plazo que puede ser ampliado hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles a solicitud de parte.

Que en el expediente de la referencia no se evidencia solicitud de prórroga, así como tampoco se observa documentos radicados con fecha posterior a la expedición del Acta de Observaciones, por lo cual el plazo para el cumplimiento del Acta de Observaciones ha expirado sin que se haya dado cumplimiento a la misma, motivo por el cual debe entenderse que ha ocurrido el desistimiento contemplado en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015.

En virtud de lo expuesto anteriormente, el Curador Urbano No. 1 de Barranquilla, DEIP, ARQ. GUILLERMO ENRIQUE ÁVILA BARRAGÁN,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Declarar desistida la solicitud de licencia cerramiento para el predio identificado con matrícula inmobiliaria N°040268406, radicada con No. **08001-1-22-0063**



Curador urbano
Barranquilla

Guillermo Enrique Ávila Barragán

REFERENCIA: 08001-1-22-0063

RESOLUCIÓN 08001-1-22-0482 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2022

“Por la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de cerramiento, de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Nacional 1077 de 2017”

ubicado en la KR 2 S 108 36, presentado por la sociedad INMOBILIARIA POSADA RAMIREZ & CIA EN C. S E.A, identificada con NIT N°890116011-1, sociedad titular del predio objeto de estudio.

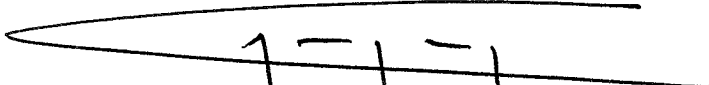
ARTÍCULO SEGUNDO: Archivar el expediente con radicación No. **08001-1-22-0063** del 31 de marzo de 2022.

ARTÍCULO TERCERO: Otorgar al interesado un término de treinta (30) días calendario para retirar la documentación del expediente No. **08001-1-22-0063**.

ARTÍCULO CUARTO: La presente Resolución debe notificarse en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto Nacional 1077 de 2015 y contra ella procede el recurso de reposición ante esta Curaduría dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de conformidad con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

Dada en Barranquilla, a los 06 días del mes de septiembre de 2022.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


ARQ. GUILLERMO ENRIQUE ÁVILA BARRAGÁN
Curador Urbano No. 1 de Barranquilla

Ejecutoriada en Barranquilla, a los

Proyectó: Abg. Irina Cabrera S. 